

CONSORZIO CASE DI VACANZE DEI COMUNI NOVARESÌ

NOVARA – VIA F.LLI ROSSELLI 1

Nota integrativa al rendiconto 2021

Il Consorzio Case di Vacanze dei Comuni Novaresi è costituito da 142 Comuni: 85 della Provincia di Novara e 57 della Provincia del Verbano-Cusio-Ossola.

Popolazione complessiva – Censimento 2011: 482.902 abitanti di cui 363.566 della Provincia di Novara e 119.336 della Provincia del Verbano-Cusio-Ossola.

L'attività del Consorzio consiste nell'organizzazione di soggiorni vacanza marini e montani.

Per lo svolgimento dell'attività il Consorzio dispone di due proprietà immobiliari: una a Cesenatico e una a Druogno.

Le entrate del Consorzio sono costituite dal contributo ordinario a carico dei Comuni consorziati e dalle quote di partecipazione ai soggiorni estivi.

Vengono di seguito riportati i risultati delle gestioni delle due Casa Vacanze:

GESTIONE CASA VACANZE DI CESENATICO

Presso la struttura sono impiegati n. 1 responsabile del soggiorno e n. 1 collaboratore del responsabile. Quest'ultimo, oltre a sostituire il Responsabile in caso di assenza, ha anche mansioni di animatore del soggiorno.

Di rilevante importanza è la presenza di lavoratori volontari adibiti alla gestione di lavori di manutenzione sia prima dell'inizio della stagione estiva che durante la stessa. Un ulteriore importante risparmio è derivato dall'impiego di un lavoratore volontario presente in struttura durante la stagione estiva impiegato per piccoli interventi di manutenzione nelle camere, nella cura del giardino e per la riparazione delle biciclette a disposizione degli ospiti.

Presso la struttura sono stati ospitati, oltre a singoli e famiglie, gruppi appartenenti ad associazioni di varia natura e gruppi scolastici.

Presenze accertate nell'anno 2021:

gestione adulti:	giornate presenza n. 3.529
gestione minori:	giornate presenza n. 895

GESTIONE FINANZIARIA

ENTRATE	PREVISTE	ACCERTATE		
Tariffe Utenti	€ 250.800,00	€ 185.550,88		
Introiti diversi	€ 3.000,00	€ 2.676,98		
TOTALI	€ 253.800,00	€ 188.227,86	€	188.227,86
SPESE	PREVISTE	ACCERTATE		
PERSONALE	€ 26.000,00	€ 18.115,01		
ACQUISTI (manutenzione- arredamento-attrezzature-varie di gestione)	€ 8.000,00	€ 3.315,45		
PRESTAZIONE DI SERVIZIO:				
utenze	€ 24.000,00	€ 15.629,88		
manutenzione	€ 17.000,00	€ 6.411,21		
ristorazione e pulizia	€ 130.000,00	€ 115.000,00		
spese di viaggio	€ 12.500,00	€ 7.860,00		
varie di gestione	€ 9.000,00	€ 3.707,64		
IMPOSTE E TASSE	€ 31.500,00	€ 30.690,53		
Utilizzo beni di terzi (spiaggia)	€ 500,00	€ -		
TOTALI	€ 258.500,00	€ 200.729,72	€	200.729,72
		AVANZO	-€	12.501,86

GESTIONE CASA VACANZE DI DRUOGNO

Dopo l'anno di chiusura legato alla pandemia da Covid-19, con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 2 del 09.03.2021 veniva disposta l'apertura della stagione 2021. Purtroppo, a causa del numero esiguo di prenotazioni poi pervenute, con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 5 del 07.06.2022 e come meglio spiegato ed articolato in essa, veniva disposta la chiusura della Casa Vacanze di Druogno anche per la stagione estiva 2021.

GESTIONE FINANZIARIA

ENTRATE	PREVISTE	ACCERTATE		
Tariffe utenti	€ 15.000,00	€ -		
TOTALI	€ 15.000,00	€ -	€ -	
SPESE	PREVISTE	ACCERTATE		
PERSONALE	€ -	€ -		
ACQUISTI (manutenzione- arredamento-attrezzature-varie di gestione)	€ 7.500,00	€ -		
PRESTAZIONE DI SERVIZIO:				
utenze	€ 25.600,00	€ 11.762,16		
manutenzione	€ 30.000,00	€ 4.611,47		
ristorazione e pulizia	€ -	€ -		
spese di viaggio	€ 2.500,00	€ -		
varie di gestione	€ 10.000,00	€ 203,70		
IMPOSTE E TASSE	€ 12.500,00	€ 11.244,70		
TOTALI	€ 88.100,00	€ 27.822,03	€ 27.822,03	
		AVANZO	-€	27.822,03

Le difficoltà dettate dalla situazione pandemica, che ha visto una riduzione dell'utenza su Cesenatico, unita alla non apertura della Casa Vacanze di Druogno, ha reso difficile la gestione ordinaria dell'Ente, il quale si poteva sostenere regolarmente con l'operatività piena e completa di entrambe le case.

Il risultato complessivo di amministrazione al 31 dicembre 2021 comprensivo delle spese relative agli organi istituzionali, alla Segreteria e alla gestione residui, ammonta ad € 15.745,58. L'importo disponibile, dedotto il fondo crediti di dubbia esigibilità è di € 8.763,16 come risulta dal prospetto dimostrativo del risultato di amministrazione allegato ai documenti di bilancio.