

CONSORZIO CASE DI VACANZE DEI COMUNI NOVARESI
NOVARA – Via F.lli Rosselli 1
ooooOoooo

N.3 = OGGETTO: CASA DI VACANZE DI DRUOGNO – CONVENZIONE UNIVERSICA' DEL 2011 RELATIVA AL PIANO TERRA DELL'ALA EST – EVENTUALI DELIBERAZIONI.

L'anno **duemilaventiquattro**, il giorno **trenta** del mese di **gennaio**, alle ore **12.30**, in Novara, presso il Comune di Novara, via F.lli Rosselli 1, si è riunito il Consiglio di Amministrazione del Consorzio Case di Vacanze dei Comuni Novaresi.

Sono presenti i Signori:

- **CANELLI Dott. Alessandro** **Sindaco di Novara – PRESIDENTE**
- **GALLINA Ezio** **VICE PRESIDENTE**

Il Segretario del Consorzio Dott. Roberto MORIONDO attesta altresì che

- **ZANOLETTI Marco** **Sindaco di Druogno – Vice Presidente**
- **BALOCCO Dott.ssa Alessandra** **COMPONENTE**
- **PIATERRA Dott.ssa Elis** **COMPONENTE**

sono collegati in videoconferenza, e che gli stessi sono stati visivamente identificati dallo stesso.

Assenti i Signori:

- **LEONI Avv. Michela** **COMPONENTE**

Presiede il Dott. **ALESSANDRO CANELLI**, Presidente del Consorzio
Assiste il Dott. **Roberto MORIONDO**, Segretario del Consorzio

N.3 = OGGETTO: CASA DI VACANZE DI DRUOGNO - CONVENZIONE UNIVERSICA' DEL 2011 RELATIVA AL PIANO TERRA DELL'ALA EST - EVENTUALI DELIBERAZIONI.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

PREMESSO che in data 20.05.2010 è stato sottoscritto un protocollo di intesa tra il Comune di Druogno, la Fondazione Banca di Intra Onlus ed il Consorzio Case di Vacanze dei Comuni Novaresi, finalizzato alla costituzione di una Fondazione dedicata alla promozione ed attivazione di qualsiasi iniziativa volta alla salvaguardia della memoria degli antichi mestieri, usanze e tradizioni con anche il coinvolgimento di giovani attraverso stages formativi;

CONSIDERATO che tale Fondazione è stata formalmente costituita con atto in data 21/07/2010, assumendo la denominazione di "Fondazione Universicà la Bottega dei Mestieri";

RILEVATO che nel citato protocollo d'intesa era previsto l'impegno, da parte del Consorzio Case di Vacanze dei Comuni Novaresi, ad assegnare alla suddetta Fondazione gli spazi individuati all'interno dello stabile di sua proprietà sito in Druogno, Piazzale Colonia n. 2, e precisamente il piano terra dell'ala Est, come da planimetria allegata, per anni 10 ad un canone forfetario complessivo di € 100.000,00 (Centomila);

RICHIAMATA la Convenzione sottoscritta tra le parti in data 27.10.2011 della durata di anni 10;

RITENUTO pertanto opportuno procedere in merito o alla stipula di una nuova convenzione con la Fondazione Universicà La Bottega dei Mestieri qualora la stessa fosse ancora disponibile a procedere in tal senso, o a procedere con la ripresa in possesso della porzione di immobile oggetto della Convenzione;

RITENUTO altresì opportuno procedere con una apposita perizia della porzione di immobile oggetto della Convenzione al fine di individuare un canone per l'eventuale rinnovo della Convenzione, oltre che per quantificare l'importo dovuto per il periodo trascorso nelle more dalla scadenza della Convenzione citata e la data di stipula dell'eventuale nuova Convenzione;

VISTO il parere favorevole del contabile del consorzio, ai sensi dell'art. 49, comma 1 - del D.Lgs. n. 267/2000;

Con voti unanimi, resi nelle forme di legge;

D E L I B E R A

- 1) DI DARE MANDATO all'Ufficio Segreteria di prendere contatti con la Fondazione Universicà La Bottega dei Mestieri al fine di conoscere le loro intenzioni in merito ad un eventuale rinnovo dell'utilizzo dei locali siti al piano terra, ala est, della Casa Vacanze di Druogno;

- 2) DI DARE MANDATO all'Ufficio Segreteria di procedere con la redazione di una perizia al fine di addivenire all'individuazione di un canone per l'eventuale rinnovo della Convenzione, oltre che per quantificare l'importo dovuto per il periodo trascorso nelle more dalla scadenza della Convenzione citata.

FOGLIO PARERI RELATIVO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE AVENTE IL
SEGUENTE OGGETTO:

**CASA DI VACANZE DI DRUOGNO – CONVENZIONE UNIVERSICA' DEL 2011
RELATIVA AL PIANO TERRA DELL'ALA EST – EVENTUALI DELIBERAZIONI**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147 bis, comma 1 del T.U. n. 267/2000

Favorevole

IL SEGRETARIO DEL CONSORZIO
Dott. Roberto Moriondo

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147 bis, comma 1 del T.U. n. 267/2000

Favorevole

IL SEGRETARIO DEL CONSORZIO
Dott. Roberto Moriondo

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

Caneli



IL SEGRETARIO

Moriando

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione ai sensi dell'art. 124 D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, sarà posta in pubblicazione all' Albo Pretorio del Comune di Novara – Comune Capo Consorzio – il 08.02.2014 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi sino al 24.02.2014

Novara, 08.02.2014

IL SEGRETARIO



